

適合証明検査手数料（税込）

（別表－1）新築・一戸建て住宅（フラット35、財形住宅融資）

| 通 常 | | 当機関で 確認・検査 | 他機関で 確認・検査 |
|------------------------|---|---------------|---------------|
| 設 計 検 査 ※1 | フラット35 フラット35S 金利Aプラン：耐久性・可変性 | 5,000 円 | 10,000 円 |
| | フラット35S 金利Aプラン：省エネ、バリア 金利Bプラン：省エネ、バリア、耐久性・可変性 | 16,000 円 | 21,000 円 |
| | フラット35S ※2 ※3 金利Aプラン：耐震 金利Bプラン：耐震 | 16,000 円 | 21,000 円 |
| 現場検査（中間） | | 15,000 円 | 15,000 円 |
| 現場検査（竣工） | | 11,000 円 | 16,000 円 |

| 竣工特例 | | 当機関で 確認・審査 | 他機関で 確認・審査 |
|------------------------|---|---------------|---------------|
| 設 計 検 査 ※1 | フラット35 フラット35S 金利Aプラン：耐久性・可変性 | 5,000 円 | 15,000 円 |
| | フラット35S 金利Aプラン：省エネ、バリア 金利Bプラン：省エネ、バリア、耐久性・可変性 | 16,000 円 | 26,000 円 |
| | フラット35S 金利Aプラン：耐震 金利Bプラン：耐震 <small>他機関の建設住宅性能評価書の写し等により基準に適合していることが確認できる場合に限りです。</small> | 5,000 円 | 15,000 円 |
| 現場検査 | | 20,000 円 | 25,000 円 |

※1 フラット35Sに適用する基準を2つ以上とする場合は、追加の基準1つにつき11,000円を加算します。

※2 当機関で他の申請において耐震等級を確認している場合は、11,000円を減算します。

※3 耐震等級の申請が許容応力度計算の場合は、14,000円を加算します。（※2の場合は、加算しません。）

（別表－2）新築・共同住宅（連続建て、重ね建てを含む）（フラット35、財形住宅融資、賃貸住宅融資）

| | 当機関で確認・検査 | 他機関で確認・検査 |
|-------|-------------------------------|-------------------------------|
| 設計検査※ | （別表-1）の設計検査手数料 +2,000 円×戸数 | （別表-1）の設計検査手数料 +2,000 円×戸数 |
| 現場検査※ | 10,000 円+1,000 円×戸数 | 15,000 円+1,000 円×戸数 |

※複数棟をひとつの融資申込とする場合は、棟ごとに計算します。

（別表－3）中古住宅

| | 一戸建て住宅 | 共同住宅 |
|----------------------|----------|----------|
| フラット35 Sの適用なし | 50,000 円 | 34,000 円 |
| フラット35 Sの適用あり | 60,000 円 | 44,000 円 |
| フラット35 耐震評価あり Sの適用なし | 60,000 円 | 44,000 円 |
| フラット35 耐震評価あり Sの適用あり | 70,000 円 | 54,000 円 |
| 財形住宅融資 | 55,000 円 | |
| 積立者向け融資 | 60,000 円 | |

（別表－4）リフォーム

| | |
|-----------|----------|
| 財形住宅融資 | 83,000 円 |
| 耐震・バリアフリー | 90,000 円 |
| 積立者向け融資 | 90,000 円 |

・下記の地域は、別途11,000 円の遠隔地手当てを加算します。

ただし、建築基準法に基づく現場検査と同時に現場検査をした場合は除きます。

豊川市・豊橋市・田原市・新城市・設楽町・東栄町・豊根村